

コマーシャルメッセージ

平成26年8月版

被災地の一日も早い復興を願いながら、できることを粛々と行なっていきたいと思えます。

5月の住宅着工は、貸家は増加しましたが、持ち家と分譲住宅は減少したため、全体で減少となりました。

5月の新設着工戸数は67,791戸で、前年同月比15.0%の減少になりました。
3か月連続の減少です。

季節調整済み年率換算値は872,000戸です。

持家は22,288戸で前年同月比22.9%減、4か月連続の減少。

貸し家は27,434戸で、3.1%増、15か月連続の増加。

分譲住宅は17,437戸で27.1%減、4か月連続の減少。

内、マンションは7,307戸、43.3%減で、4か月連続の減少。

一戸建て住宅は10,026戸で、7.9%減、先月の増加から再びの減少。

地域別戸数は、首都圏対前年同月比20.8%減、中部圏4.6%減、その他地域は10.7%減です。

近畿圏は、対前年同月比18.6%減です。

近畿の府県別対前年同月比は、滋賀10.7%減、京都0.9%増、大阪26.8%減、兵庫5.4%減、奈良29.9%減、和歌山32.0%減でした。

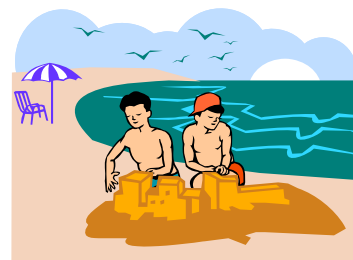
東京は対前年同月比10.2%減、愛知は10.6%増です。

環境対策の点からも、木材は循環型の再生可能な資源です。燃やされない限り、木材は二酸化炭素を体内に固定し続けます。新たに植樹することにより、若木のCO2吸収量は活発化します。木材を使うこと自体は、決して森林破壊にはなりません。

仮設材に使用される木材も、単なるゴミはならず、木材チップなどに再利用されています。

木材を多くご利用いただけることが、環境を良くすることをご理解いただけたら幸いです。

先月に引き続いて、木材、合板ともに荷動きが悪く、価格は横ばいもしくは下落です。



NO. 1 仮設材について

仮設材の流通在庫は通常です。全般的に価格横ばいもしくは下落傾向です。
矢板の価格は落ち着きました。納期も正常に戻っています。
横矢板既製品寸法の厚み27mm・30mm・35mmは在庫しています。
国産樹種で主に流通しているアイテムは落ち着いています。
型枠用合板は流通在庫も通常で、価格も下がっています。
 棧木は仮囲い用の仮設棧(棧木2等品)をご用意しています。
 リン木は桧・杉材や米椈材にてご用意(時期により在庫樹種は変わります)。
養生ベニヤ12mmをご用意しています(12mm x 900mm x 1, 800mm)。
その他、養生ベニヤ用として、2.5mm・5.5mm・9mmの3尺x6尺を在庫しています。
両面フェースはラワンです。芯材はポプラです。
NONJAS品のため、住宅養生には適しません。厚みムラもあります。

NO. 2 米松梁材について

米松梁材は、サイズにより横ばいもしくは若干の上下動傾向です。

NO. 3 外国産構造材について

ホワイトウッド材は横ばいです。
赤松材・米松材ともに横ばい傾向です。



NO. 4 国産構造材について

桧材は横ばいか多少下落傾向です。杉材は比較的横ばい傾向です。
国産材を使用する意義は、国内山林の環境保護・国内林業の活性化・自給率UP・花粉症対策だと思えます。
そして、国産材の域に留まらず、兵庫県産材の動きのように、地域材を積極的に使っていこうという気運もあります。
知名度は低いですが、「大阪府内産材」にも同じ動きが官公庁関係を中心に出ています。
弊社は大阪府内産材を積極的にPRしています。
特に大阪府の特徴でもある桧材の流通を目指しています。
公共建築物等木材利用促進法の成立により、国産材は脚光を浴びています。

NO. 5 造作材 米椈無節・上小節材(粗木)について

別注品対応をしています。

NO. 6 無垢材について

建材造作材の一般住宅への定番化により、無垢材利用がかなり減っています。
樹種を問わず、原木・製材品化されたもの共に、入荷量が少なくなっています。

NO. 7 積層材について

積層材既製品(フリー板)の取り扱いアイテムを増やしています。

NO. 8 内外装下地材について(ベニヤ・ボード等)

合板全般に下落気味です。
ラワン・針葉樹ともに、値下がりがしています。
メーカーは減産体制が続いており、需給バランスが整えば、反転する可能性もあります。

NO. 9 内装仕上げ材について(建材メーカー商品等)

パナソニックと特約代理店契約を結んでいます。

これまで以上に販売強化に努めています。

NO. 10 断熱材関係商品について

グラスウールはほぼ通常です。

NO. 11 養生材について

養生材の販売強化に努めています。

NO. 12 接着剤について

今のところ、大きな状況の変化はありません。

NO. 13 金物・現場備品について

販売強化に努めています。



NO. 14 加工費について

加工に強い会社を目指しています。

NO. 15 各建材メーカー商品について

システムキッチン・ユニットバスなどの水回り設備機器商品の納期は、各メーカーとも回復しています。

☆ **電材品も扱っています。**

☆ **木材利用ポイント制度、延長されています。**

9月30日まで制度が延長されました。

新たに、対象樹種に米国産米松材も含まれるようになりました。

新築やリフォームの時、木製品購入などで使えます。

☆ **“たろうの店 きごころ” オープンしています。**

地域密着サービスサロンです。

気軽に立ち寄っていただける雰囲気大切にしています。

テーマごとにサロンを開催中です。



地産地消 — 地域材

大阪府内産を始め、京都府内産・市内産など地域材活用を推進しています。

国産材・地域材志向のお施主様のお役に立ちます。

地域と自社の活性化のために活動しています。

「おおさか木の家づくり隊」は、大阪の木を使った、良質な住まいづくりを目指しています。



優しさ — 福祉

健康グッズ・福祉用具・介護用品を販売しています。

福祉・介護リフォームや新築の時など、是非、ご提案させていただきます。

個人的にご購入検討の時なども、是非、お声がけください。

介護保険適用特定福祉用具販売事業者になりました。

介護保険適用事業所 たろうの店 きごころ

「特定福祉用具販売・特定介護予防福祉用具販売」事業所番号2772701435



安らぎ — 耐震

耐震診断・耐震相談など、お声がけください。

耐震リフォームの時など、ご相談ください。

木材業界と京都大学が編み出した耐震工法「壁柱」を推進しています。



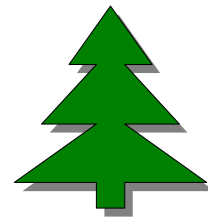
思いやり — エコロジー

エコライフ・エコ商品のご提案をします。

エコリフォームの時など、ご相談ください。

エコライフのためのアドバイス、太陽光発電などのエコ商品を販売しています。

日本には日本の木を、大阪には大阪の木を、と願って、
優しさと安らぎと思いやりをテーマに
地域の福祉や環境に貢献できるような、
まじめな会社と言われたい。



ご用命よろしくお願ひ申し上げます。

山忠木材株式会社

大阪市大正区千島3-18-9

TEL 06-6552-0781

FAX 06-6552-0784