

各新聞など情報誌の記事をピックアップして掲載しています。
木のこと、経済、福祉、災害、エコ、住まいなど、色々な話題です。

令和6年9月のHPきごころ通信 (先月の話題)

目次

- (1)  SNS投資詐欺 被害7倍 500億円
- (2)  お墓 次世代へどうする？
- (3)  大林組、純利益3.9倍 4～6月 国内建築の採算改善
- (4)  中小建設 若手に寄り添う 新卒3年以内離職率、高卒42%
- (5)  大手ゼネコン4社、4～6月 3社が営業損益改善
- (6)  相続に備え 親の株や保険 まとめて調べる制度も
- (7)  無縁墓 悩む自治体 守り手不在、撤去費用重荷



(1) SNS投資詐欺 被害7倍 500億円

被害者、50～70代が7割 1～6月前年同期比

著名人や投資家かたる

- * 「SNS投資詐欺」の2024年1～6月の被害額が506億3千万円に。
 - * 1件あたりの平均被害額は1418万円。
 - * 被害者は50～70代が全体の70.9%。
 - * 特殊詐欺の年間被害額で過去最悪だったのは2014年の565億5千万円。
 - * 2024年上半期は計3570件の被害。
 - * 被害額は500万円以下が最も多く、1億円を超えるものも54件確認されました。
 - * 被害者を誘う広告で悪用されたSNSやサイトはインスタグラム31.4%、フェイスブック19.4%、投資サイト14.2%。
 - * 詐欺グループがかたった身分は投資家35.5%、「その他著名人」17.6%。
- (2024年8月1日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

各新聞など情報誌の記事をピックアップして掲載しています。
木のこと、経済、福祉、災害、エコ、住まいなど、色々な話題です。

(2) お墓 次世代へどうする？

広がる樹木葬 「家」から「個」へ

- *お墓の新規購入のうち、遺骨を墓石に納める「一般墓」の割合は2割強。
- *約半数を樹木葬が占め、ビル内で管理する納骨堂も約2割に。
- *購入費は、墓石が必要な一般墓が平均 150 万円なのに対し、樹木葬や納骨堂は半分程度。
- *一般墓で年間 5000～1 万円とされる維持管理費が、樹木葬などがかからない場合も。
- *檀家が一般墓を墓じまいする際、5 万～20 万円の離檀料を寺側に払う慣習があります。

(2024年8月6日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

(3) 大林組、純利益 3.9 倍 4～6 月 国内建築の採算改善

- *大林組の2024年4～6月期の連結決算は、純利益が前年同期の3.9倍の258億円。
- *国内外で大型工事が進んだほか、国内で建築工事の採算も改善。
- *売上高は18%増の5747億円。

鹿島、純利益 10%減 4～6 月

- *鹿島の2024年4～6月期の連結決算は、純利益が前年同期比10%減の174億円。
- *米国の金利上昇で支払利息が膨らみました。
- *売上高は5%増の6132億円。
- *大型の土木工事が進捗しました。

(2024年8月7日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

(4) 中小建設 若手に寄り添う

新卒 3 年以内離職率、高卒 42%

- *建設業界の新卒3年以内の離職率は高卒で42%、大卒で30%。
- *デッキ・鉄骨工事のキョウエイ（愛知県）は、人生設計に合わせて社員の配属を決めています。
- *1年後から20年後までを4段階に分け、仕事や家庭、収入などについて「ライフプランシート」に目標を記入。
- *年2回の社長や上司を交えた面談。

各新聞など情報誌の記事をピックアップして掲載しています。
木のこと、経済、福祉、災害、エコ、住まいなど、色々な話題です。

- *直近5年間は離職率6%まで低下。
- *内装工事のクレバー（京都市）は、2018年から職人育成制度を採用。
- *技術だけでなく社会人としてのマナーを含めた約200項目を経営陣や親方がチェック・評価します。
- *この5年間で退職者は2人。
- *若手社員が疑問を公表する取り組みを2年に1回実施。
- *中堅ゼネコンの三和建设（大阪市）は、若手社員同士のコミュニケーションを促すことで離職率ゼロを達成。
- *2018年に独身寮を設け、個室に向かう前にリビングなど共用スペースを必ず通り、自然と交流が生まれるようにしました。
- *離職率はかつて約50%。
- *砂子組（北海道）は、デジタル技術による作業の効率化が奏功し、離職率が下がって社員数が増えました。
- *作業期間が大幅に短縮したほか、残業時間も減りました。
- *10%台だった離職率は2.1%に。社員数も200人程度と約2倍に。
人手不足と高齢化 深刻 2024年問題も影響 待遇改善など急務
- *1997年に685万人いた建設業就業者数は、2023年は483万人。
- *55歳以上が36.6%、29歳以下は11.6%。
- *建設業では2040年に技能労働者が190万人と、2020年比で22%減る見通し。

（2024年8月8日 日本経済新聞記事より抜粋・引用）

(5) 大手ゼネコン4社、4~6月 3社が営業損益改善

好採算で受注、奏功

- *大手ゼネコン4社の2024年4~6月期の連結決算は、大林組、鹿島、大成建設の3社で営業損益が前年同期より改善。
- *大成建設の営業損益は187億円（前年同期は80億円の赤字）。
- *国内の建設工事が順調。
- *営業利益は、大林組が3.7倍の153億円、鹿島は2%増の252億円。
- *清水建設は70%減の17億円。
- *大成建設の建築工事の完成工事利益率は4.6%に改善。前年同期はマイナス3%。
- *大林組（改善幅2.9ポイント）や鹿島（0.1ポイント）、清水建設（0.1ポイント）もそれぞれ改善。

各新聞など情報誌の記事をピックアップして掲載しています。
木のこと、経済、福祉、災害、エコ、住まいなど、色々な話題です。

*建築工事の完成工事利益率は2025年3月期の通期に4社とも5%を上回る見通し。

(2024年8月10日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

(6) 相続に備え 親の株や保険 まとめて調べる制度も

親が亡くなった時に財産の全容が把握できない

親から相続 保有株式や加入生命保険を調べたい

☆まず探したいのは

- * 契約や取引の明細、生命保険証券、郵送物、パンフレットといった関係書類
- * 預貯金口座の明細（証券会社の口座への出金や保険料引き落としの履歴）
- * インターネットのブラウザのブックマーク閲覧履歴
- * メール履歴
- * スマートフォンのアプリ、閲覧履歴

☆株式などのある口座を調べるには

- 登録済加入者情報の開示請求制度
- * 照会先：証券保管振替機構
- * 郵送
- * 1件あたりの費用：被相続人の口座調査 6,050円（税込）
- * 対象：上場されている国内株式、上場投資信託（ETF）、不動産投資信託（REIT）、新株予約権、新株予約権付社債、非上場株式の一部などで所定の要件を満たすもの
- * 回答：2～3週間程度

☆生命保険契約があるか調べるには

- 生命保険契約照会制度
- * 照会先：生命保険協会
- * 郵送またはインターネット（災害時は電話でも）
- * 1件あたりの費用：3,000円（税込）（災害死亡・行方不明による照会の場合無料）
- * 対象：照会受付時に有効に継続している、照会対象者が契約者・被保険者である保険契約
- * 対象外：財形保険・財形年金保険、支払いが開始した年金保険、保険金が据え置きとなっている保険
- * 回答：14営業日程度

*親と資産に関する情報を事前共有するのが望ましいことは言うまでもありません。

(2024年8月24日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

各新聞など情報誌の記事をピックアップして掲載しています。
木のこと、経済、福祉、災害、エコ、住まいなど、色々な話題です。

(7) 無縁墓 悩む自治体

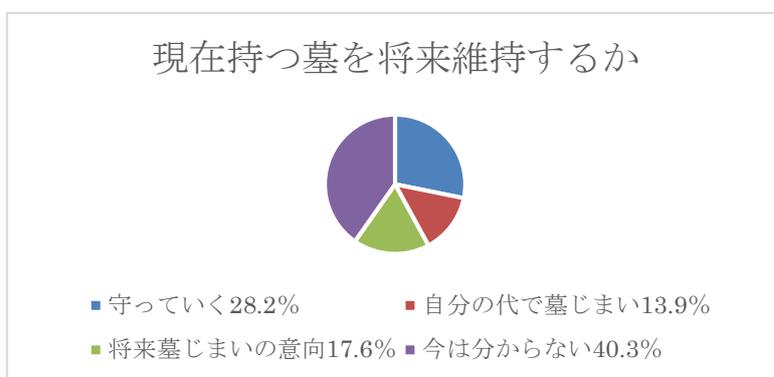
守り手不在、撤去費用重荷 「子孫管理に頼らぬ制度を」

*2023年、公営の墓地・納骨堂がある全国765市町村のうち、無縁墓の存在を把握していたのは445市町村（58.2%）。

*墓地埋葬法施行規則によると、墓地での立て札や官報で周知し、1年以内に親族らの申し出がなかった場合、遺骨を改葬できます。

*墓石は自治体が条例などにに基づき撤去します。

*1区画数十万円とされる撤去費用は自治体負担。



※2022年に神戸市民ら1974人が回答 出所 神戸市
(2024年8月29日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

