

各新聞など情報誌の記事をピックアップして掲載しています。  
木のこと、経済、福祉、災害、エコ、住まいなど、色々な話題です。

## 令和7年 **4**月のHPきごころ通信 (先月の話題)



**来て見て知って町工場 採用・販売にプラス**

**無料見学、年13万人／海外からVRツアー**

\*町工場などが地域で連携して生産現場を一般に公開するオープンファクトリーが増えています。

\*2024年の開催件数は全国で58件と右肩上がり。

\*2011年に東京都台東区で始まりました。

\*参加した町工場では社員の意欲向上や、きれいな工場でありたいという意識が広がったといえます。

\*従業員数300人未満の製造業の事業者数は2021年が173,428社と、2012年と比べて4分の3に減少。

(2025年3月12日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)



各新聞など情報誌の記事をピックアップして掲載しています。  
木のこと、経済、福祉、災害、エコ、住まいなど、色々な話題です。



## 2025年公示地価 地方圏 4年連続上昇

### 駅周辺など再開発が寄与

\*2025年1月1日時点の公示地価は、全国全用途平均が4年連続で上昇。

#### ●東京圏

\*商業地は8.2%上昇し、東京都内は23区すべてで上昇。

\*住宅地は4.2%上昇。

#### ●大阪圏

\*商業地は6.7%上昇。上昇は3年連続で上昇幅が拡大。

\*上昇率1位は大阪市ミナミの道頓堀(22.6%)。

\*大阪市は11.6%、京都市は10.2%、神戸市は5.5%それぞれ上昇。

\*最高価格地点は「グランフロント大阪」南館で、1m<sup>2</sup>あたり2430万円。

\*住宅地は2.1%上昇。4年連続の上昇で上げ幅が拡大。

\*北大阪や京阪沿線も上昇が目立ちます。

\*京都市は3.2%上昇、神戸市は2.7%上がりました。

#### ●名古屋圏

\*商業地は3.8%上昇。上昇率は三大都市圏で唯一、前年から縮小。

\*住宅地は2.3%上昇し、上昇率は前年から縮小。

#### ●地方圏

\*商業地は1.6%上昇し、4年連続の上昇。

\*札幌、仙台、広島、福岡の4市では、前年から上昇幅がやや縮小。

\*住宅地は1%上昇。

(2025年3月19日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

