

## 平成26年11月の「きになる通信」

### PM2.5除去戸建住宅 — パナホーム



パナホームは、きれいな空気を各部屋に送る仕組みを備えた戸建住宅「エコ・コルデイスⅡ」を発売すると発表しました。

床下に設けた換気システムが室外から空気を取り込み、PM2.5などを除いて室内に送ります。価格は3.3m<sup>2</sup>当たり約80万円。

(2014年10月1日 日本経済新聞記事から抜粋)

### 育児向けに空き家改修 — 国交省 費用助成で賃貸促す



国土交通省は、地方自治体が一戸建ての空き家を子育てしやすいように改修し、育児世帯へ貸し出す取り組みを促します。

高齢者や障がい者など配慮が必要な世帯に対し、国が住宅の改修費用の約45%を助成する「地域優良賃貸住宅制度」を活用します。

(2014年10月6日 日本経済新聞記事から抜粋)

### 相続のいろは マンションなら税負担軽い？

#### 敷地持ち分少なく



一軒家よりもマンションを相続する方が一般的に相続税負担は軽く、広い部屋でも相続税がそれほどかからない場合が多いです。

ポイントは、専有面積の広さに対して、敷地の持ち分が小さくなる点にあります。

(2014年10月10日 日本経済新聞記事から抜粋)

