

令和2年 **5** 月住まいのお手入れ



(1) 「洗濯機が臭う」は要注意 縦型洗濯機の掃除方法

*洗濯物に黒いカスのような汚れがついていたり、いやな臭いがしたりする場合は要注意。

酸素系漂白剤 45~50 度の湯に 家庭でできる洗濯機の洗浄方法

①過炭酸ナトリウムを主成分とする粉タイプの酸素系漂白剤に、45~50 度程度のお湯を注ぎます。

・洗濯槽全体をお湯につけ、汚れを緩めるためです。

②10 分ほど放置した後、酸素系漂白剤を 500~600 ㍉ほど注ぎます。

③「洗い」モードで 15 分ほど洗濯機を回した後、排水が始まる前に一旦停止。

④そのまま 1~2 時間放置して汚れをふやかします。

*この間に洗濯槽の縁や洗剤投入口などを歯ブラシでこすれば、一緒に汚れを洗い流すことができます。

⑤「すすぎ」モードで再び洗濯機を回すと、黒っぽいカスが水の中に浮いてきます。これが洗濯槽の裏側の汚れ。

*浮いてきた汚れをすくい取るのに便利なのが「ハンガーネット」。針金ハンガーを伸ばして古くなったストッキングを被せて作ります。

⑥汚れを掬い取ったら一度脱水。

⑦全行程モードで再度洗濯機を回し、さらに出てきた汚れを掬い取り、汚れが出なくなるまで繰り返します。

2 年に 1 回は専門業者に依頼

*汚れがひどい場合は専門業者にクリーニングを依頼。

*家庭での洗浄の目安は 2 か月に 1 回。

*2 年に 1 回は専門業者に頼むのがベスト。

*洗剤ケースや糸くずフィルターも定期的に洗浄し、石鹼カスや水汚れをためないことが重要。

*ドラム式洗濯機は、洗濯機本体に付いている洗浄乾燥機能を使うのがおすすめ。

*汚れものを洗濯機の中に放置するのは避けます。

*靴下や子供の衣服など泥汚れが付いたものは、洗濯機で洗う前に予洗いを

した方が良いです。

*洗濯機を使用していないときは、湿気がこもらないようにフタは常に開けておきます（ドラム式は柵を置くなどの工夫を）。

*水を使う場所は換気が重要。風通しを良くして湿気を逃がすことが、カビや汚れの防止につながります。

（2020年4月11日 日本経済新聞記事より抜粋・引用）



住まいのお手入れ - 床 その7



症状 - フローリングの表面がヒビ割れてきた

☆考えられる原因

*複合フローリングの場合、表面塗装の劣化によりひび割れが発生。

*直射日光が当たる場所は、紫外線により劣化が進行。

※複合フローリング：無垢の床材ではなく、合板等の表面に突板やシートを張り合わせた床材。

☆対処方法

●南側の窓面付近のヒビ割れの場合

①カーテンやブラインドなどで直射日光を遮ります。

②定期的に床用ニスやワックスを塗って表面を保護。床用ニスの場合は1～2年に1回、ワックスは半年に1度の塗り替え。

③ヒビがひどい場合は張替え。

●水の影響によるヒビ割れの場合

*長時間濡れたままにしておくと、ヒビ割れのもと。

*窓や縁側から吹き込む雨や結露による水滴に注意。

*濡れやすい場所にはマットを敷きます。



●電気カーペットの熱によるヒビ割れの場合

*電気カーペットとフローリングとの間に熱がこもり、ヒビ割れを生じさせることも。

*直接熱がフローリングに伝わらないように、断熱シートや普通のカーペットを敷くとよいでしょう。

*張り替える場合は、電気カーペット対応の床材を選びましょう。

●暖房器具の熱によるヒビ割れの場合

*熱風や熱気が直接フローリングに当たると、ヒビ割れを生じさせることも。

*小さな防災耐熱マットなどを敷きましょう。

（参考：NPO法人家づくり援護会「わが家の診断&対処法」）