

令和7年 **7**月暮らしのお手入れ



エアコン火災 5年で337件

- *製品評価技術基盤機構（N I T E）が、エアコンからの出火事故に関する注意を呼び掛けています。
 - *2025年3月までの5年で337件の火災報告があり、8人が死亡。
 - *原因の多くは不適切な電源接続や設置状態など、禁止されている行為。
 - *事故件数は7,8月が多くなります。
 - *過去の事例では、延長コードの接続部分が異常発熱したとみられるケース。
 - *電源プラグにホコリがたまって発火する「トラッキング現象」の危険性も。
 - *フィルターが汚れていると機器に過度な負荷がかかり、故障する恐れも。
 - *N I T Eは最低温度で30分間試運転し、水漏れの有無を確認して、不具合があれば工事を依頼することを推奨。
 - *室外機の周辺には物を置かないことが必要だとしています。
- （2025年6月19日 日本経済新聞記事より抜粋・引用）



洗濯のキホン 大物、詰め込み過ぎはNG

寝具周り、きれいに洗うには

☆寝具周り洗濯のポイント

- 洗濯物の量に注意する
 - *洗濯機に入れるシーツやタオルケットなどの量は、ドラム式なら洗濯槽の半分、縦型は6~7割程度に収める。
- 弱アルカリ性の洗剤を使う
 - *弱アルカリ性の洗剤は皮脂やタンパク質汚れを落としやすい。
 - *ただし、動物性の素材は中性洗剤で。
- 洗濯時間は基本に忠実に
 - *洗濯時間やすすぎ回数が少ないと汚れが残り、臭いの発生につながる。
 - *基本に忠実な洗い方こそが清潔さの維持やコスパ向上に。

（2025年6月21日 日本経済新聞記事より抜粋・引用）



7月の住まいのお手入れ わが家の定期診断チェックポイント

屋外排水



●目的

* 排水管が詰まったり、流れが悪くなっていないかの確認が必要です。

●方法

* 図面から排水管の経路を確認します。

* 経路の分岐点や合流点に設置されている排水枥のふたを開けて、状況を確認します。

●ポイント

* 内部に土砂やゴミが溜まっていないかを確認します。

* 枥や目視可能な排水管に破損がないかもチェックします。

* 1年に1回は確認します。

(参考：NPO法人家づくり援護会「わが家の診断&対処法」)

