

令和7年 **8**月の大阪**森林**便り



8月の木の話 住宅のシックハウス対策

*新築やリフォーム住宅に入居した際に建材や家具、日用品などから発生する有機化合物を原因とするめまいや頭痛、のどの痛みなどの、いわゆるシックハウス症候群が発症することがあります。

*2003年に施行された建築基準法と建築基準法施行令の一部改正で、原則としてすべての居室のある建築物に常時換気できる機械換気設備を設置することが義務付けられました。

(木材利用システム研究会 木力検定委員会 木力検定 木を学ぶ 100問より抜粋引用)



北米産木材上げ一服 価格据え置き 住宅需要停滞響く

7~9月対日

生産コスト高止まり続く

*住宅に使う北米産木材の上昇が一服。

*7~9月期の価格交渉は4~9月期から据え置きの水準で決着。

*対日価格は2024年10~12月期から2025年4~6月期まで3四半期連続で上昇。

*主な産地のカナダでは、原料である丸太の価格や工場の従業員らの人件費は足元も高止まり。

*ツーバイフォー住宅の着工戸数は前年同月比26.4%減。2か月連続で減少。

(2025年7月29日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)



国産合板在庫6.7%増 6月末

*国産針葉樹合板の6月末の在庫量は、前月比6.7%増の184,709M³。

*2か月連続で増加。

*出荷量は前月比5.6%減の201,768M³。減少は2か月連続。

*5月の木造住宅の新設住宅着工戸数は前年同月比31.2%減。

*生産量は前月比0.2%減の214,670M³。

(2025年7月29日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)