



# 令和4年 **2**月の**優しさ**通信

## 目次

- (1)  マンションでグループホーム運営 規約違反で禁止の判決
- (2)  高齢独居、山形が対策先行 3世代同居へ建築費補助

## ♥ 今月の福祉用具 - コミュニケーション関連用具

視覚障がい者のための福祉用具 日常生活用具関係



### (1) マンションでグループホーム運営

#### 規約違反で禁止の判決

\* 大阪市内の分譲マンションの管理組合が、マンションで障がい者向けグループホームを運営する社会福祉法人を相手に使用禁止などを求めた訴訟の判決で、大阪地裁は住居以外の用途を禁止するマンション管理規約に反しているとして、グループホームとしての使用禁止を命じました。

・判決は、グループホームが障がい者の「生活の本拠」になっていると認める一方、防火対策などで管理組合側に費用負担が生じると指摘。

・グループホームの運営は住民の共同の利益に反しており、「規約に違反する」と判断。

\* グループホームは社会福祉法人がマンションの区分所有者と賃貸契約を結んで開設。

\* 2021年9月時点で障がい者向けグループホームの利用者は約15万人で、年々増加傾向にあります。

\* 日本グループホーム学会の2018年度の調査によると、グループホームの2割がマンションなど共同住宅内にあるといます。

(2022年1月21日 日本経済新聞記事より抜粋・引用)

## (2) 高齢独居、山形が対策先行

### 3 世代同居へ建築費補助 福井・滋賀 60代に婚活支援

\*65歳以上が1人で住む割合（高齢独居率）は、1980年の8.3%から一貫して上昇。

・2020年は全国平均で19.0%となり、5人に1人がおひとりさまで暮らします。

・東京都（26.1%）、大阪府（24.0%）がワースト1、2。

・鹿児島県や高知県など13都道府県が20%を超えます。

\*独居率が最も低かったのは山形県で12.1%。福井県（13.5%）、新潟県（13.8%）。

・3世代同居の割合が高い地域が上位。

\*山形県は3世代同居率が13.9%と都道府県トップ。

・3世代同居の住宅を新築する場合、借入に対し、最大80万円（2020年度）補助。

・「高齢者を救う」という視点ではなく、子育てが楽になるという点を強調。

\*福井県も多世代同居のために一戸建てをリフォームすると、最大60万円を補助。

\*独居率の上昇には、生涯を未婚で終える人の増加とも密接に関係。

・50歳時の未婚率が低いほど、高齢者の独居率は低い傾向。

\*独居率が6番目に低い滋賀県は、50歳時の未婚率が16.2%で都道府県で最低。

・公民連携で婚活支援。出会いの場を提供。

・福井県も2020年にお見合いを開始。

（2022年1月29日 日本経済新聞記事より抜粋・引用）





## 今月の福祉用具－コミュニケーション関連用具

### 視覚障がい者のための福祉用具 日常生活用具関係

#### ●時計

\*腕時計、置時計、キーホルダー型ものがあります。

\*腕時計…触読式と音声式。

\*置時計…電波式のものや時報・カレンダー・温度を知らせてくれるものも。

\*音声の電卓で、時刻を知らせてくれるものも。

#### ●電話機

\*据え置き型…押した番号を音声で読み上げたり、登録や設定の操作を音声で案内。

\*携帯電話…メール・スケジュール・インターネットのサイトを読み上げたり、電話をかける際にワンタッチか音声で呼び出すことで相手に電話をかけることができます。

#### ●計量器

\*体重計、体温計、万歩計など…その値を音声で知らせてくれるもの。

\*定規や巻き込み式メジャー…メモリに凸点や凸線をつけたものが多く、触って数値を読み取ります。

#### ●調理器具

\*炊飯器、IHクッキングヒーター、ガス器具…音声で案内してくれるもの。

#### ●電子機器類

\*エアコン…リモコン操作を音声で行えるもの。

#### ●その他

\*大きな文字で書きやすい罫線や方眼の入ったノートやルーズリーフ、白黒反転させたほうが読みやすい人のための黒い紙と白いペン。

\*枠内になるべくまっすぐに字を書けるように補助するための名前用、ハガキ用、便箋用、封筒用の罫プレートと呼ばれる記入ガイド。

(参考：福祉住環境コーディネーターテキスト&福祉用具専門相談員研修用テキスト・介護用品カタログより)

